

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
03/12/2025

Karar Sayısı
2025/215

İmar Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak İmar Komisyonunun almış olduğu 20.11.2025 tarih ve 2025/54 sayılı imar komisyon raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.11.2025 tarih ve 1639425 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İl Sağlık Müdürlüğü'nün 23.10.2025 tarih ve 292379651 sayılı (1611764 Döküman Numaralı) yazı ile tapunun Edirne Merkez Şükrüpaşa Mahallesi 1351 ada 9 parsel sayılı taşınmaza 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı talebi üzerine yapılan inceleme neticesinde; söz konusu tapunun Edirne Merkez Şükrüpaşa Mahallesi 1351 ada 9 parsel sayılı taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dışında, 1/25000 ölçekli Edirne İli Çevre Düzeni Planında Tarımsal Niteliği Korunacak alanda kalmaktadır. Taşınmazda Umke Depolama Alanı (Edirne Sultan 1. Murat Devlet Hastanesi Ek Binası) yapımı kapsamında, Sağlık Alanı olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Sağlık Tesis Alanı (UMKE İstasyonu, UMKE İdari Birimi, Kapalı Depolama Alanı, Konteyner Depolama Alanı, UMKE Araç Tamir, Bakım ve Park Alanı, İl SAKOM Sahra Hastanesi Kurulum Alanı ve Heliport Alanı) olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, ilgili Kurumların görüşlerinin bulunduğu tespit edilmiş olup, 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının uygun görüldüğüne oybirliği ile karar verilmiştir.

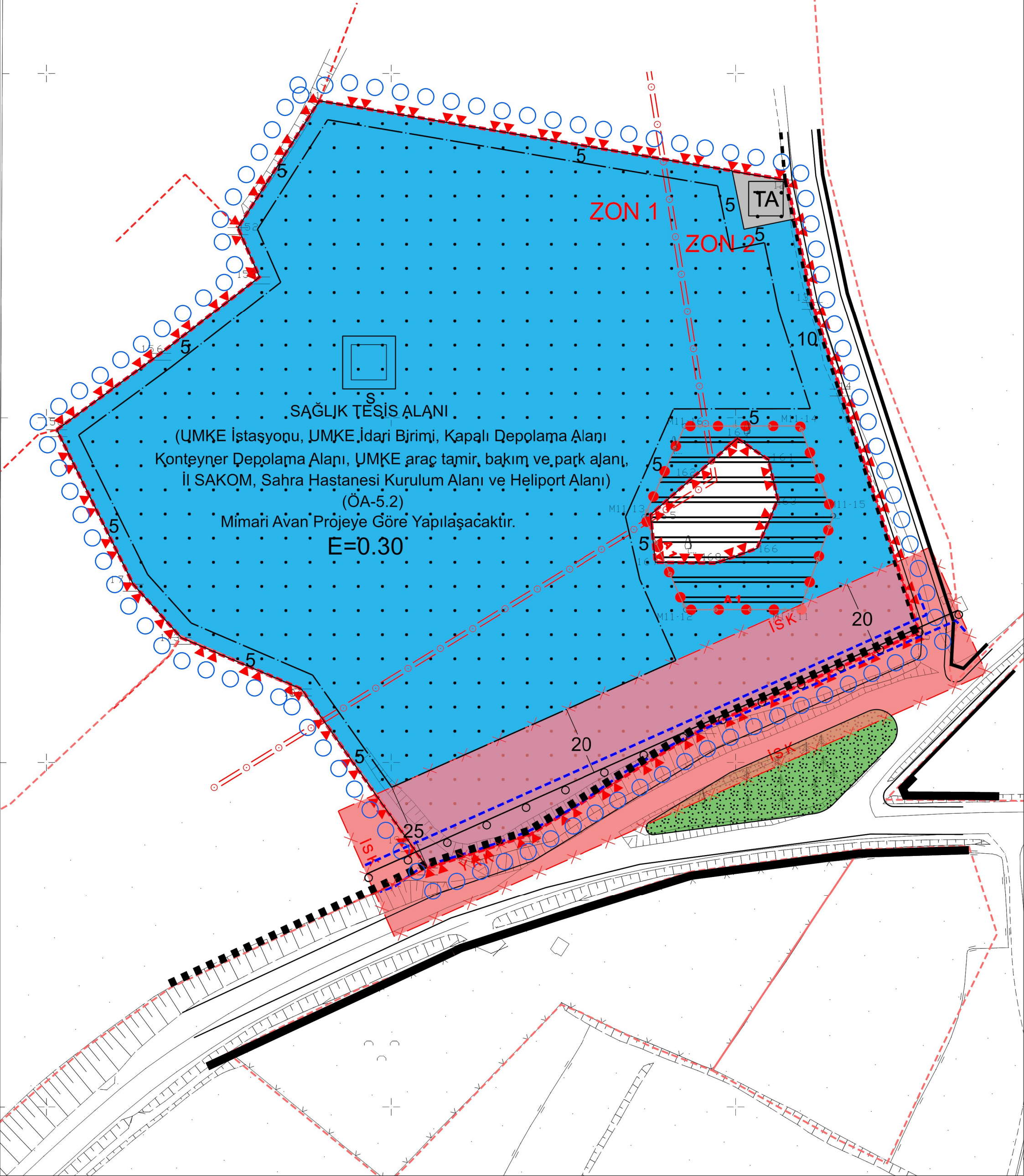
Av. Filiz GENCAN
Belediye Başkanı

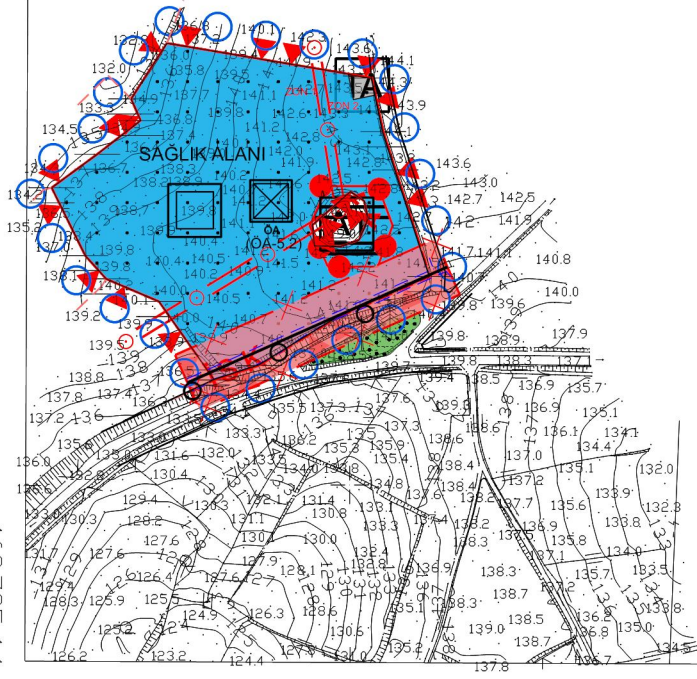
İlknur ÖZCAN
Meclis Katibi

Ömer KUTLU
Meclis Katibi

Bedrettin KAPU
Meclis Katibi

03.12.2025 TARİH VE 2025/215 SAYILI BELEDİYE MECLİS KARARININ EKİDİR.



1/5000 NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI:**1. GENEL HÜKÜMLER****1.1.** PLAN; PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE PLAN NOTLARI İLE BERABER AYRILMAZ BİR BÜTÜNDÜR.**1.2.** ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİNE UYULACAKTIR.**1.3.**BÖLGEDE YAPILACAK TÜM YAPILARDA AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.**1.4.** 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU'NA UYULACAK VE YASA KAPSAMINA GİREBİLECEK NİTELİKTE HERHANGİ BİR KALINTI YA DA BULUNTUYA RASTLANILMASI DURUMUNDA ÇALIŞMA DURDURULARAK EN YAKIN MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE VEYA MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE BİLGİ VERİLECEKTİR.**1.5.** BU PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

03.12.2025 TARİH VE 2025/215 SAYILI BELEDİYE MECLİS KARARININ EKİDİR.

4618 383.72

E17-d-08-b

470 000

1/5000

ELIPSOİD : GRS 80
 DATUM : ITRF 96
 BAŞLANGIÇ EPOKU : 2005.00
 PROJEKSİYON : UTM (3)
 D.O.M : 27